



## Opis zamówienia

### 1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

- a. opracowanie projektu warsztatowego balustrady,
- b. dostawa balustrady,
- c. montaż balustrady.

### 2. Stan istniejący, roboty zrealizowane.

- a. balustrada będzie zamontowana do wykonanej w poprzednim etapach budowy konstrukcji stalowej schodów zewnętrznych,
- b. część balustrady od poziomu terenu do poziomu poręczy +3,19 (oznaczonej na rysunku nr A11/R11) została wykonana. Prawa strona balustrady zakończona jest przed drzwiami o oznaczeniu O9. Lewa strona balustrady wykonana na całej długości spocznika.
- c. Na dachu wykonano wszystkie balustrady za wyjątkiem 1 szt. oznaczonej jako typ Z1a.

### 3. Zakres robót.

- a. opracowanie projektu warsztatowego balustrady do akceptacji przez zamawiającego.
- b. dostawa oraz montaż balustrady ze stali nierdzewnej od poziomu poręczy +3,19 na dach (poziom poręczy +9,92):
  - kontynuacja lewej strony balustrady wykonanej do poziomu poręczy +3,19 oraz wykonanie prawej strony balustrady rozpoczynającej się za drzwiami o oznaczeniu O9.
  - zaślepienie poręczy prawej strony balustrady kończącej się przed drzwiami o oznaczeniu O9,
  - wykonanie prawej strony balustrady na dachu o oznaczeniu Z1a,
  - wykonanie dwóch furtek zabezpieczających wejście na schody – za drzwiami o oznaczeniu O9 w pobliżu osi 4 budynku oraz na dachu w miejscu zakończenia kraty pomostowej,
  - zamawiający prosi o zaproponowanie dodatkowego elementu zabezpieczającego wejście na schody za furtką pierwszą oraz przed furtką na dachu w postaci dodatkowego elementu zamontowanego powyżej standardowej balustrady (przykładowo klatka zabezpieczająca).



## Formularz oferty

### 1. Zamawiający:

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Krakowska 289, 35-213 Rzeszów  
NIP: 813-32-98-468  
Tel. +48 17 777 64 61  
E-mail: sekretariat@inzynier.rzeszow.pl

### 2. Wykonawca:

Nazwa: .....  
Adres: .....  
NIP: .....  
Tel: .....  
E-mail: .....

### 3. W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 23.07.2020 r. dotyczącego zamówienia pn.:

„Dostawa i montaż balustrady zewnętrznej stalowej klatki schodowej.”

3.1. Zakres prac obejmuje wszystkie prace wskazane przez Zamawiającego.

3.2. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Cena netto za realizację całego zamówienia: ..... zł

Cena brutto za realizację całego zamówienia: ..... zł

3.3. Termin realizacji: .....

3.4. Okres gwarancji: .....



## Dokumentacja fotograficzna





































## Dokumentacja techniczna

### Zawartość:

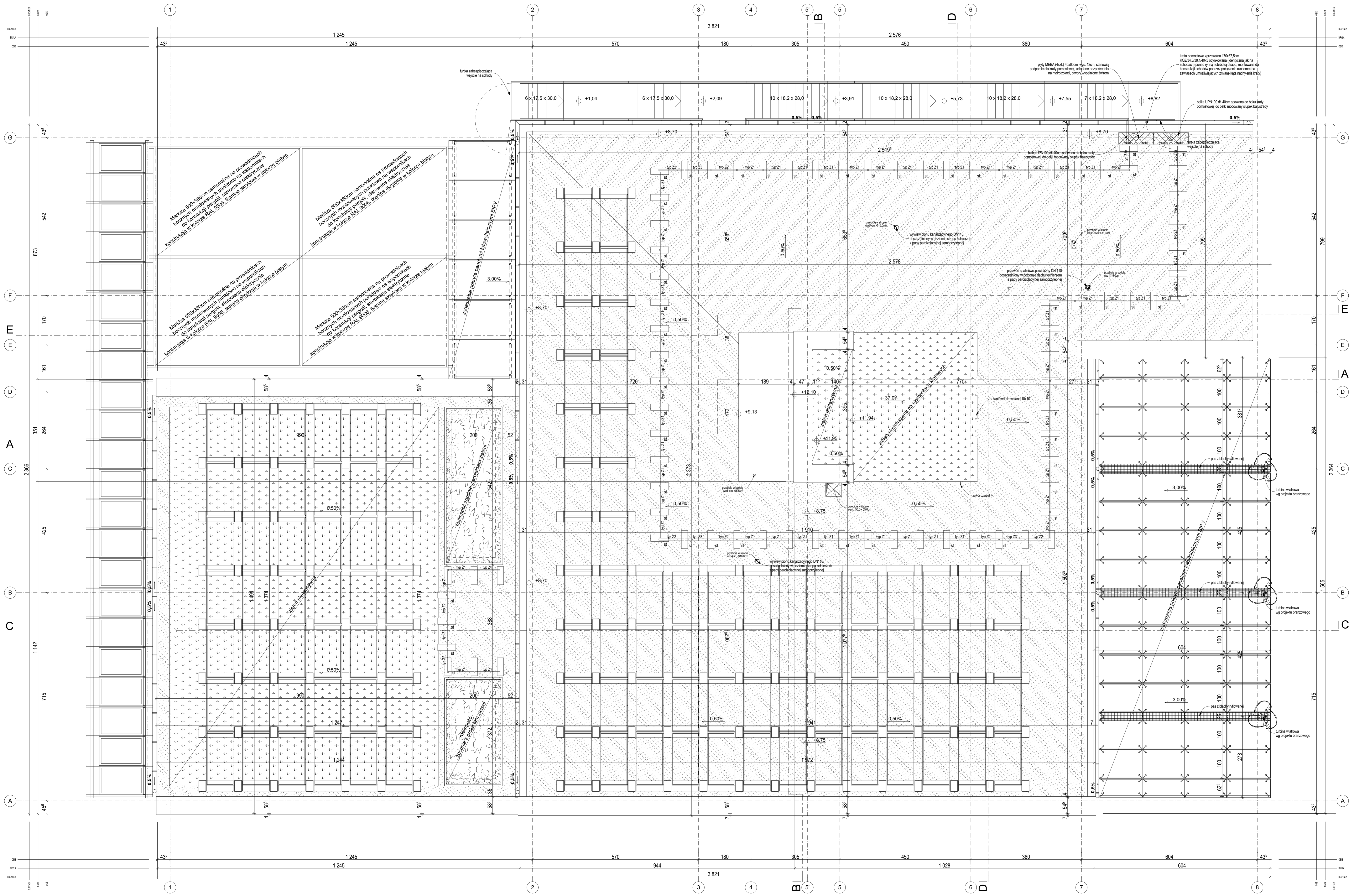
- rysunek nr A47/R9 - Balustrada schodów stalowych
- rysunek nr A11/R11 – Elewacja zachodnia
- rysunek nr A05/R11 – Rzut dachu.



**PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 11**

**z dnia 2017-05-25:**

- zmiana wykończenia elewacji południowej z okładziny elewacyjnej na elewację tynkową wraz ze zmianą materiału termoizolacyjnego  
 - nieistotne odstępnie od zatwierdzonego projektu budowlanego (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)



**PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 11**  
 Podkarpackiego Centrum Transferu  
 Niskoenergetycznych Technologii w  
 Budownictwie

Miejscowość: Rzeszów  
 Jednostka odpowiedzialna: 165301, 1, Rzeszów  
 Obiekt: Nr 0222, 022, Przyjaciele II  
 Nr działki: 1360

ZAMAWIAJĄCY:  
 PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA  
 INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
 ul. Słowackiego 25, 35-050 Rzeszów

WYKONAWCA:  
 ARCHITEKTURA PASYŃNA  
 PYSZCZEK I STELMACH SP. J.  
 ul. Słowackiego 25, 35-050 Rzeszów

BRANŻA: ARCHITEKTURA

PROJEKTANCI:  
 mgr inż. arch. MARCIN STELMACH  
 nr upr.: 273002, nr sily: MP-1054  
 mgr inż. arch. TOMASZ PYSZCZEK  
 mgr inż. arch. MARCIN PAJDA  
 mgr inż. arch. PAULINA MAZURA

Tytuł rysunku: RZUT DACHU  
 Skala: 1:50  
 Data: 2017-05-25  
 Nr rys.: A.05/R11





**PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 11  
z dnia 2017-05-25:**

- zmiana wykończenia elewacji południowej z okładziny elewacyjnej na elewację tynkową
- **nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)**
- doprecyzowanie kolorystyki okładziny elewacyjnej
- **nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)**
- doprecyzowanie kolorystyki żaluzji zewnętrznych i czerpni / wyrzutni, obróbek blacharskich, rur spustowych, konstrukcji i wykończenia wiatrolapu oraz konstrukcji stalowych
- **nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)**

**UWAGI:**

- docelową kolorystykę elewacji do uzgodnienia z nadzorem autorskim na podstawie prób kolorystycznych luki 1x1m wykonanych na miejscu budowy, zostanie wykonanych do 15 próbek kolorystycznych 1x1m zgodnie ze wskazaniami projektanta
- dobór wzoru malowanego na płytach HPL wraz z kolorystyką oraz perforacją na balustradzie należy uzgodnić z Projektantem w ramach nadzoru autorskiego
- ściany do poziomu 2m zabezpieczyć preparatem "brity grafit"
- projekt wykonawczy dodatkowych elementów słupowych jest podstawą do opracowania przez Wykonawcę rysunków warsztatowych
- wykonawca systemu elewacji wentylowanej zobowiązany jest do uzyskania jednostkowej opinii technicznej z ITB potwierdzającej zgodność zaproponowanych rozwiązań z zapisami §225 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Wykonawca jest zobowiązany do zatwierdzenia rysunków warsztatowych w drodze nadzoru autorskiego

- I dach zielony mała rozchodnikowa
- II tynk mozaikowy  
uziarnienie: 2mm  
kolor: ciemnoszary
- III tynk cienkowarstwowy, polikremianowy  
uziarnienie: 2mm, faktura: baranek  
kolor: NCS S 4500-N
- IV okładzina elewacyjna z dekoracyjnych płyt laminowanych HPL  
grubość: 8mm  
kolor: ciemnoszary RAL 7037
- V okładzina elewacyjna z dekoracyjnych płyt laminowanych HPL  
grubość: 8mm  
kolor: jasnoszary RAL7047 z nadrukiem RAL7037 (wg wzoru)
- VI czerpnie terenowe, balustrady, logo  
stal nierdzewna satynowana
- VII kasety mechanizmu żaluzji, czerpnie/wyrzutnie elewacyjne  
stal ocynkowana malowana proszkowo  
kolor: RAL 7037
- VIII kasety mechanizmu żaluzji, czerpnie/wyrzutnie elewacyjne  
stal ocynkowana malowana proszkowo  
kolor: RAL 7035
- IX boniowanie  
listwa PCV malowana farbą silikonową  
kolor: ciemnoszary NCS S 7000-N
- X parapety okienne  
granit  
kolor: ciemnoszary
- XI konstrukcja schodów ewakuacyjnych i zadaszeń zewnętrznych  
stal ocynkowana malowana proszkowo  
kolor: RAL 7037
- XII obróbki blacharskie, ryny, rury spustowe  
blacha aluminiowa  
kolor: RAL 7005
- XIII konstrukcja i wykończenie wiatrolapu  
stal ocynkowana malowana proszkowo i blacha aluminiowa  
kolor: RAL 7001

**PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 11**  
Podkarpackiego Centrum Transferu  
Niskoenergetycznych Technologii w  
Budownictwie

Miejscowość: Rzeszów  
Jednostka ewidencyjna: 186301\_1, Rzeszów  
Obręb: Nr 0222, 222 Przybyszówka II  
Nr działki: 1360



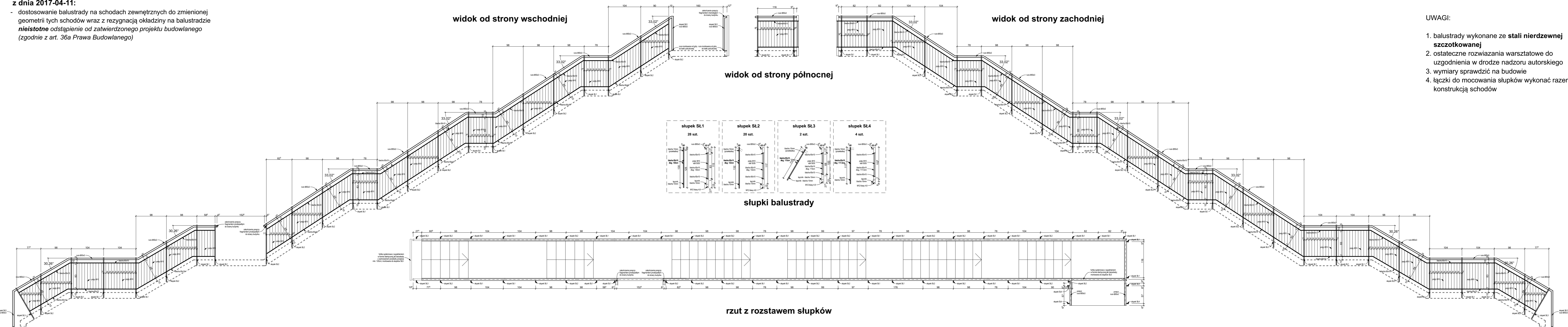
ZAMAWIAJĄCY:	
PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA ul. Słowackiego 20, 35-060 Rzeszów	
WYKONAWCA:	
ARCHITEKTURA PASYWNA PYSZCZEK I STELMACH SP. J. ul. Szlak 65, 31-153 Kraków	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
PROJEKTANCI:	mgr inż. arch. MARCIN STELMACH nr upr.: 27/2002, nr listy: MP-1054 mgr inż. arch. TOMASZ PYSZCZEK mgr inż. arch. MARCIN RATAJ mgr inż. arch. PAULINA MAJCZKA
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA ZACHODNIA
SKALA: 1:50	2017-05-25
NR RYS.:	A.11/R11



**PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 9**

**z dnia 2017-04-11:**

- dostosowanie balustrady na schodach zewnętrznych do zmienionej geometrii tych schodów wraz z rezygnacją okładziny na balustradzie **nieistotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego** (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)



- UWAGI:
1. balustrady wykonane ze **stali nierdzewnej szcztokowanej**
  2. ostateczne rozwiązania warsztatowe do uzgodnienia w drodze nadzoru autorskiego
  3. wymiary sprawdzić na budowie
  4. łączki do mocowania słupków wykonać razem z konstrukcją schodów

**PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 9**  
**Podkarpackiego Centrum Transferu**  
**Niskoenergetycznych Technologii w**  
**Budownictwie**

Miejscowość: **Rzeszów**  
 Jednostka ewidencyjna: **186301\_1, Rzeszów**  
 Obręb: **Nr 0222, 222 Przybyszówka II**  
 Nr działki: **1360**



ZAMAWIAJĄCY:  
**PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA**  
**INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
 ul. Słowackiego 20, 35-060 Rzeszów

WYKONAWCA:  
**ARCHITEKTURA PASYWNIA**  
**PYSZCZEK I STELMACH SP. J.**  
 ul. Szlak 65, 31-153 Kraków

BRANŻA: ARCHITEKTURA  
 PROJEKTANCI: mgr inż. arch. MARCIN STELMACH  
 nr upr.: 27/2002, nr taby: MP-1054  
 mgr inż. arch. TOMASZ PYSZCZEK  
 mgr inż. arch. MARCIN RATAJ  
 mgr inż. arch. PAULINA MACZKA

TYTUŁ: **BALUSTRADY SCHODÓW**  
**STALOWYCH**  
 NR RYS.: **A.47/R9**  
 SKALA: **1:50**  
 2017-04-11