



Opis zamówienia

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

- a. dostawa balustrady,
- b. dostawa furtki,
- c. montaż balustrady,
- d. montaż furtki.

2. Stan istniejący, roboty zrealizowane.

- a. balustrada będzie zamontowana do wykonanej w poprzednim etapie budowy konstrukcji stalowej schodów zewnętrznych,
- b. część balustrady od poziomu terenu do poziomu poręczy +3,19 (oznaczonej na rysunku nr A11/R11) została wykonana. Prawa strona balustrady zakończona jest przed drzwiami o oznaczeniu O9. Lewa strona balustrady wykonana na całej długości spocznika.
- c. na dachu wykonano wszystkie balustrady za wyjątkiem 1 szt. oznaczonej jako typ Z1a.

3. Zakres robót.

Dostawa oraz montaż balustrady ze stali nierdzewnej od poziomu poręczy +3,19 na dach (poziom poręcz +9,92):

- kontynuacja lewej strony balustrady wykonanej do poziomu poręczy +3,19 oraz wykonanie prawej strony balustrady rozpoczynającej się za drzwiami o oznaczeniu O9.
- zaślepienie poręczy prawej strony balustrady kończącej się przed drzwiami o oznaczeniu O9,
- wykonanie prawej strony balustrady na dachu o oznaczeniu Z1a,
- wykonanie zabezpieczenia wejścia na schody wraz z furtką – za drzwiami o oznaczeniu O9 w pobliżu osi 4 budynku,
- zamawiający prosi o zaproponowanie dodatkowego elementu zabezpieczającego wejście na schody za furtką pierwszą oraz przed furtką na dachu w postaci dodatkowego elementu zamontowanego powyżej standardowej balustrady (przykładowo klatka zabezpieczająca).

4. Zabezpieczenie przed wejściem na schody z furtką.

Zamawiający prosi o zaproponowanie rozwiązania w zakresie zabezpieczenia przed wejściem na schody z furtką. Rozwiązanie ma nawiązywać geometrycznie i materiałowo do balustrady.

Przykładowa forma zabezpieczenia to krata wykonana pomiędzy prawą i lewą stroną balustrady o wysokości min. 1,6 m z furtką oraz kontynuacja odcinka kraty z boku tj. w płaszczyźnie balustrady.

5. Uwagi

Zmawiający prosi o zgłoszenie wszelkich uwag dotyczących przedmiotu zamówienia na etapie przygotowania oferty.

W związku z powyższym Zamawiający zachęca do wizji lokalnej.

Dokumentacja fotograficzna





















Dokumentacja techniczna

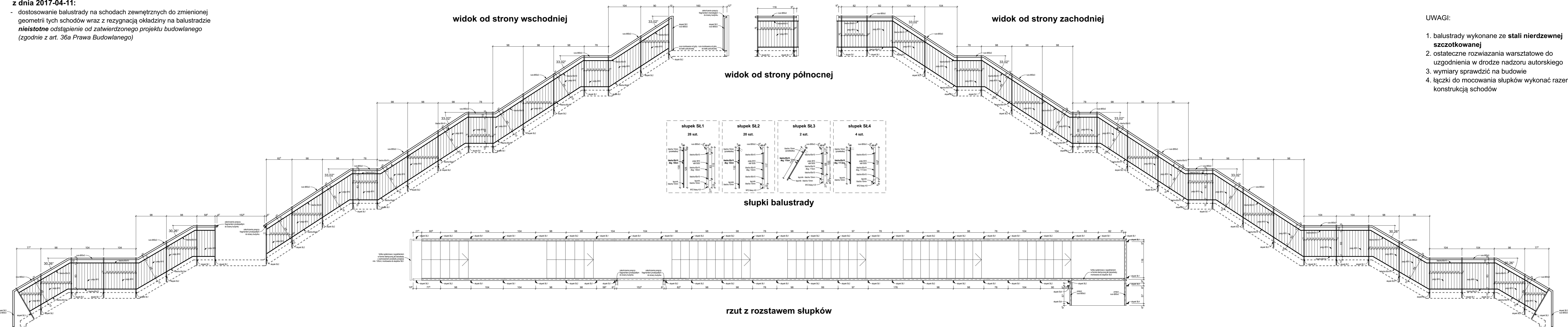
Zawartość:

- rysunek nr A47/R9 - Balustrada schodów stalowych
- rysunek nr A11/R11 – Elewacja zachodnia
- rysunek nr A05/R11 – Rzut dachu.

PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 9

z dnia 2017-04-11:

- dostosowanie balustrady na schodach zewnętrznych do zmienionej geometrii tych schodów wraz z rezygnacją okładziny na balustradzie **nieistotne odstępnie od zatwierdzonego projektu budowlanego** (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)



- UWAGI:
1. balustrady wykonane ze **stali nierdzewnej szcztokowanej**
 2. ostateczne rozwiązania warsztatowe do uzgodnienia w drodze nadzoru autorskiego
 3. wymiary sprawdzić na budowie
 4. łączki do mocowania słupków wykonać razem z konstrukcją schodów

PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 9
Podkarpackiego Centrum Transferu
Niskoenergetycznych Technologii w
Budownictwie

Miejscowość: **Rzeszów**
 Jednostka ewidencyjna: **186301_1, Rzeszów**
 Obręb: **Nr 0222, 222 Przybyszówka II**
 Nr działki: **1360**



ZAMAWIAJĄCY:
PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
 ul. Słowackiego 20, 35-060 Rzeszów

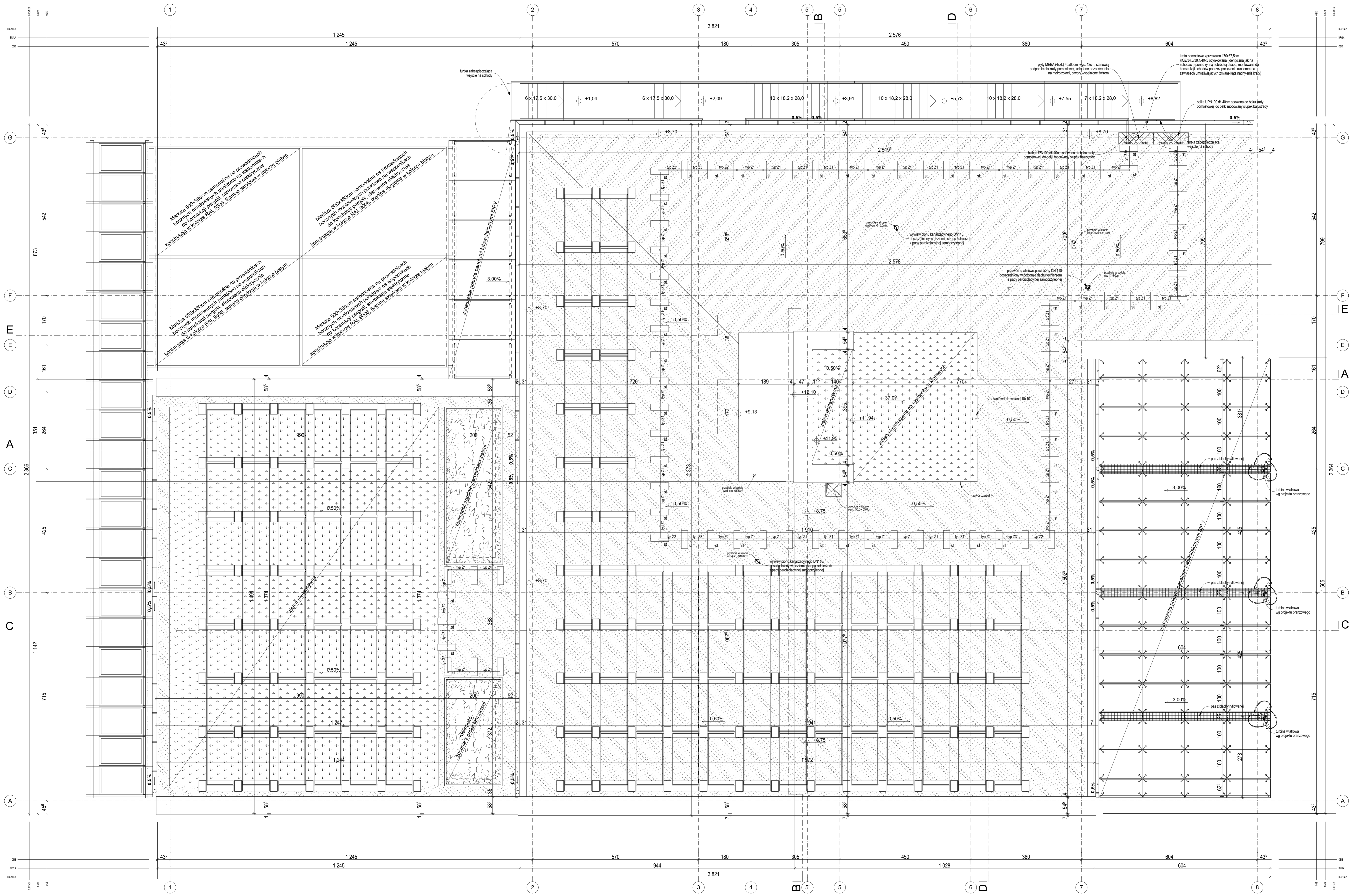
WYKONAWCA:
ARCHITEKTURA PASYWNIA
PYSZCZEK I STELMACH SP. J.
 ul. Szlak 65, 31-153 Kraków

BRANŻA: ARCHITEKTURA
 PROJEKTANCI: mgr inż. arch. MARCIN STELMACH
 nr upr.: 27/2002, nr taby: MP-1054
 mgr inż. arch. TOMASZ PYSZCZEK
 mgr inż. arch. MARCIN RATAJ
 mgr inż. arch. PAULINA MACZKA

TYTUŁ: **BALUSTRADY SCHODÓW**
STALOWYCH
 NR RYS.: **A.47/R9**
 SKALA: **1:50**
 2017-04-11

PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 11

z dnia 2017-05-25:
- zmiana wykończenia elewacji południowej z okładziny elewacyjnej na elewację tynkową wraz ze zmianą materiału termoizolacyjnego
- nieistotne odstępnie od zatwierdzonego projektu budowlanego (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)



PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 11
Podkarpackiego Centrum Transferu
Niskoenergetycznych Technologii w
Budownictwie

Miejscowość: Rzeszów
Jednostka odpowiedzialna: 165301, 1, Rzeszów
Oznaczenie: W-0222, 022, Przyłącznik II
Nr działki: 1360



ZAMAWIAJĄCY:
PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
ul. Słowackiego 25, 35-050 Rzeszów

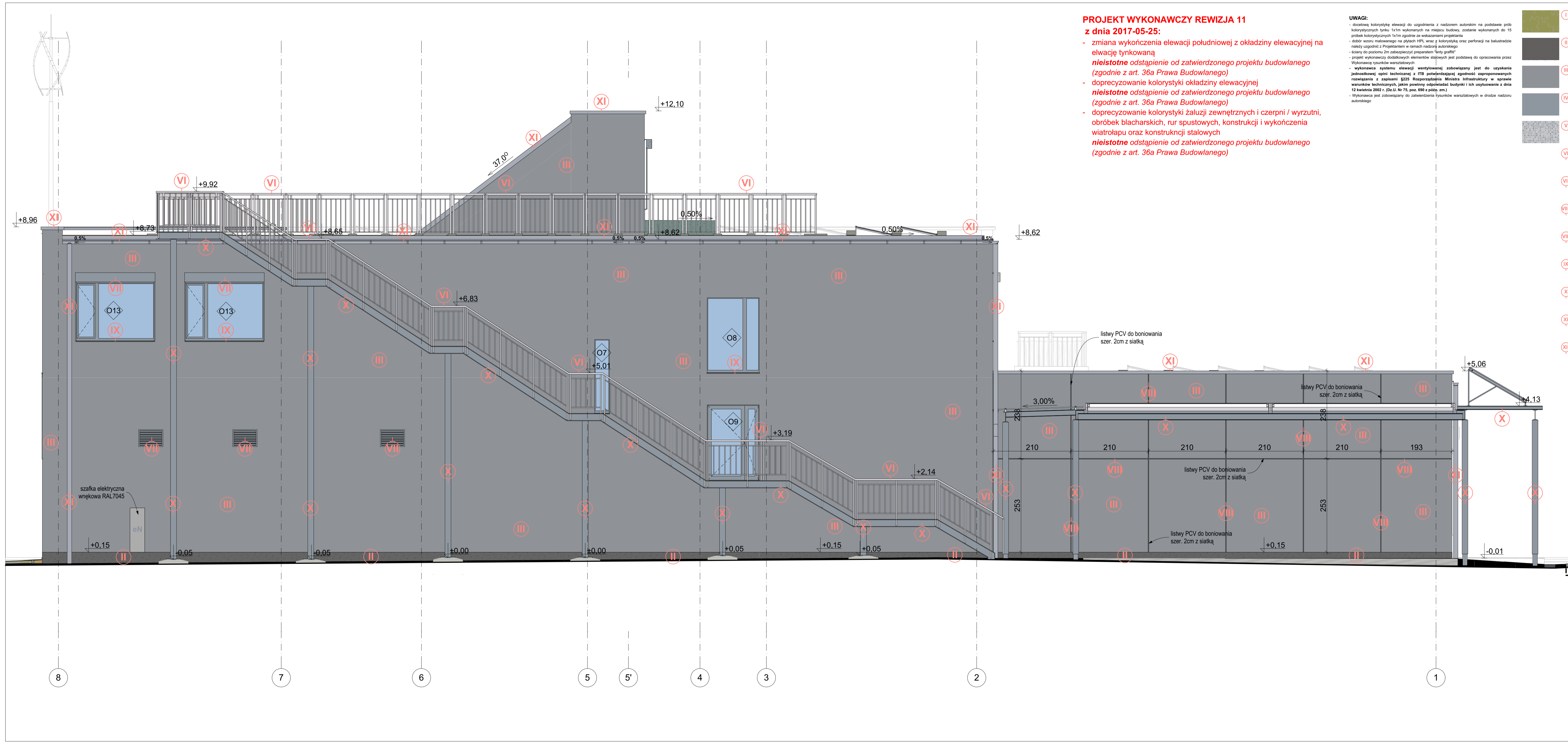
WYKONAWCA:
ARCHITEKTURA PASYWNA
PYSZCZEK I STELMACH SP. J.
ul. Słowackiego 25, 35-050 Rzeszów

BRANŻA: ARCHITEKTURA

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. MARCIN STELMACH
mgr inż. arch. TOMASZ PYSZCZEK

WYKONAŁ:
mgr inż. arch. MARCIN PYSZCZEK
mgr inż. arch. PAULINA MAZURA

Tytuł: RZUT DACHU
Skala: 1:50
Data: 2017-05-25
Numer rysunku: A.05/R11



**PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 11
z dnia 2017-05-25:**

- zmiana wykończenia elewacji południowej z okładziny elewacyjnej na elewację tynkowaną
- **nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)**
- doprecyzowanie kolorystyki okładziny elewacyjnej
- **nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)**
- doprecyzowanie kolorystyki żaluzji zewnętrznych i czerpni / wyrzutni, obróbek blacharskich, rur spustowych, konstrukcji i wykończenia wiatrolapu oraz konstrukcji stalowych
- **nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego (zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego)**

UWAGI:

- docelową kolorystykę elewacji do uzgodnienia z nadzorem autorskim na podstawie prób kolorystycznych tynku 1x1m wykonanych na miejscu budowy, zostanie wykonanych do 15 próbek kolorystycznych 1x1m zgodnie ze wskazaniami projektanta
- dobór wzoru malowanego na płytach HPL wraz z kolorystyką oraz perforacją na balustradzie należy uzgodnić z Projektantem w ramach nadzoru autorskiego
- ściany do poziomu 2m zabezpieczyć preparatem "brity grafit"
- projekt wykonawczy dodatkowych elementów słupowych jest podstawą do opracowania przez Wykonawcę rysunków warsztatowych
- wykonawca systemu elewacji wentylowanej zobowiązany jest do uzyskania jednostkowej opinii technicznej z ITB potwierdzającej zgodność zaproponowanych rozwiązań z zapisami §225 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Wykonawca jest zobowiązany do zatwierdzenia rysunków warsztatowych w drodze nadzoru autorskiego

- I** dach zielony
mata rozchodnikowa
- II** tynk mozaikowy
uziarnienie: 2mm
kolor: ciemnoszary
- III** tynk cienkowarstwowy, polikremianowy
uziarnienie: 2mm, faktura: baranek
kolor: NCS S 4500-N
- IV** okładzina elewacyjna z dekoracyjnych płyt laminowanych HPL
grubość: 8mm
kolor: ciemnoszary RAL 7037
- V** okładzina elewacyjna z dekoracyjnych płyt laminowanych HPL
grubość: 8mm
kolor: jasnoszary RAL7047 z nadrukiem RAL7037 (wg wzoru)
- VI** czerpnie terenowe, balustrady, logo
stal nierdzewna
satynowana
- VII** kasety mechanizmu żaluzji, czerpnie/wyrzutnie elewacyjne
stal ocynkowana malowana proszkowo
kolor: RAL 7037
- VIII** kasety mechanizmu żaluzji, czerpnie/wyrzutnie elewacyjne
stal ocynkowana malowana proszkowo
kolor: RAL 7035
- VIII** boniowanie
listwa PCV malowana farbą silikonową
kolor: ciemnoszary NCS S 7000-N
- IX** parapety okienne
granit
kolor: ciemnoszary
- X** konstrukcja schodów ewakuacyjnych i zadaszeń zewnętrznych
stal ocynkowana malowana proszkowo
kolor: RAL 7037
- XI** obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe
blacha aluminiowa
kolor: RAL 7005
- XII** konstrukcja i wykończenie wiatrolapu
stal ocynkowana malowana proszkowo i blacha aluminiowa
kolor: RAL 7001

PROJEKT WYKONAWCZY REWIZJA 11
Podkarpackiego Centrum Transferu
Niskoenergetycznych Technologii w
Budownictwie

Miejscowość: Rzeszów
Jednostka ewidencyjna: 186301_1, Rzeszów
Obręb: Nr 0222, 222 Przybyszówka II
Nr działki: 1360



ZAMAWIAJĄCY:	
PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA ul. Słowackiego 20, 35-060 Rzeszów	
WYKONAWCA:	
ARCHITEKTURA PASYWNA PYSZCZEK I STELMACH SP. J. ul. Szlak 65, 31-153 Kraków	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
PROJEKTANCI:	mgr inż. arch. MARCIN STELMACH nr upr.: 27/2002, nr listy: MP-1054 mgr inż. arch. TOMASZ PYSZCZEK mgr inż. arch. MARCIN RATAJ mgr inż. arch. PAULINA MAJCZKA
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA ZACHODNIA
SKALA: 1:50	2017-05-25
NR RYS.:	A.11/R11